

# COMMUNE DE VILLIERS-SUR-MORIN

## Révision allégée Plan Local d'Urbanisme

**Document n°2.1**  
**Plan de zonage**  
**AVANT révision allégée**

Echelle : 1 / 2 500 ème

Vu pour être annexé à la  
délibération du :

Cachet et  
Signature du Président :

approuvant  
la modification du  
Plan Local d'Urbanisme

**GEOGRAM sarl**  
16 rue Rayet Liénart - 51420 WITRY-LES-REIMS  
Tél. : 03.26.50.36.86 - Fax : 03.26.50.36.80  
bureau.etudes@geogram.fr

**Légende**

- Zonage du PLU
  - Urbanisé
  - A urbaniser
  - Naturel
  - Agricole
  - Bâtiment remarquable
  - Emplacement réservé
  - Espace boisé classé
  - Périmètre de l'OAP
  - Zone non humide effective
- Zonage réglementaire PPRI de la Vallée du Grand Morin**
  - zone bleu clair
  - zone jaune clair
  - zone jaune foncé
  - zone marron
  - zone rouge
- Prélocalisation Zones humides du SAGE des 2 Morin**
  - Zones humides identifiées
  - Très forte
  - Forte
  - Moyenne
- Zone à enjeux (SAGE des 2 Morin)**
  - Zone à enjeux (SAGE des 2 Morin)

Plan de zonage n°2.1  
Document de zonage n°2.1  
Date de mise à jour : 2023

Crécy-la-Chapelle

Voulangis

Couilly-Pont-aux-Dames

Coutevroult

**Liste des emplacements réservés**

Número	Superficie	Destination	Bénéficiaire
1	855 m²	Élargissement de la rue du Sentier du PRE AUBRY	Commune
2	600 m²	Agrandissement du cimetière communal	Commune
3	3 985 m²	Élargissement de la Sente du Bas du Toit	Commune
4	1 525 m²	Élargissement du Chemin du TEMPLE	Commune
5	4 185 m²	Élargissement du Sentier du Haut du Toit	Commune
6	625 m²	Élargissement du secteur Bas du Temple	Commune
7	440 m²	Élargissement du Chemin MOULIN GUILLAUME	Commune
8	1 365 m²	Aire de stationnement et voie d'accès	Commune
9	150 m²	Élargissement du carrefour Rue FERDINAND LAURENT / Rue ALLAIN-RENAULT	Commune
10	140 m²	Élargissement du carrefour Côte de DANVILLE / Rue FERDINAND LAURENT	Commune
11	280 m²	Élargissement du carrefour Rue du PETIT MORCERF / Sente dite des COUDRETS	Commune
12	425 m²	Élargissement de la VC n°2, Grande Rue CORMESSON	Commune
13	680 m²	Élargissement du CR d'ISANGAARD	Commune

